

📄 制度の概要

東京都が実施するコージェネレーションシステム（CGS）及び熱電融通インフラの導入支援制度です。**面的利用・面的融通**による需給最適化を図り、調整力確保と災害時のレジリエンス強化を進めることで、カーボンハーフの実現を目指します。

令和7年度から令和10年度の4年間において助成金申請を受け付け、工事完了期限は**令和12年12月27日**です。エネルギーマネジメントの実装と一時滞在施設の確保により、災害時の地域エネルギー供給拠点としての役割も期待されています。

🔌 支援内容

☐ 熱電融通を行う場合・中小企業者

コージェネレーションシステム及び熱電融通インフラの導入

最大4億円

助成率：1/2

☐ その他の場合（大企業・熱電融通なし）

コージェネレーションシステムの導入のみ

最大2億円

助成率：1/4

👥 対象となる取組

【コージェネレーションシステム】

- ☐ 都内建築物へのCGSの設置
- ☐ 水素混焼対応システムも対象
- ☐ 非常用兼用施設も助成対象
- ☐ 既設発電機からの置き換え対応

【熱電融通インフラ】

- ☐ 都内への熱電融通インフラの設置
- ☐ 既存面的融通への接続・拡充
- ☐ 建築物間の熱融通配管設備

👤 対象者

- ☐ **都内に事務所又は事業所**を有する者
- ☐ 民間企業、個人事業主
- ☐ 独立行政法人、地方独立行政法人
- ☐ 大学法人、学校法人
- ☐ 一般・公益社団・財団法人
- ☐ 医療法人、社会福祉法人
- ☐ 協同組合等、その他法人

💡 採択率向上のポイント

- ☐ **事前相談の活用**：申請前に必ず事前相談を実施し書類不備を防止
- ☐ **複数者見積の徴収**：**入札又は複数者見積**で公平性・透明性を確保
- ☐ **エネマネ体制構築**：デマンドレスポンス実行可能な体制整備
- ☐ **一時滞在施設確保**：災害時の地域貢献体制を明確化
- ☐ **高効率システム**：既設比で発電効率又は総合効率の向上

📊 戦略的分析

【助成率最大化戦略】

- ☐ **熱電融通実装**で大企業も1/2助成率適用
- ☐ 中小企業は**常時1/2助成率**で有利な条件
- ☐ 国補助併用可能で資金調達リスク軽減

【段階的導入アプローチ】

- ☐ **CGS単独導入**から熱電融通へ展開
- ☐ 再開発事業での**面的利用計画**策定
- ☐ 地域エネルギー拠点として将来性確保

📊 助成対象経費の構成



設備費が最大構成要素：CGS本体及び熱電融通インフラ機器

工事費の重要性：設置工事・配管工事（土木工事除く）

🏢 活用事例と分野

活用分野	代表的な取組例
医療・福祉施設	病院・介護施設の電源確保とBCP対策
商業・オフィス	大型商業施設・オフィスビル群の面的利用
物流・工場	物流拠点・製造業での生産継続体制
再開発事業	地区全体のエネルギー最適化システム
教育・研究機関	大学・研究所の災害時機能維持

👨‍🔬 専門家活用のススメ

- ☐ **エネルギー診断**：現状分析と最適システム規模の算定
- ☐ **設計・施工監理**：技術的要件確認と品質確保
- ☐ **申請書類作成**：複雑な制度要件への適確対応
- ☐ **事業計画策定**：投資回収と運用最適化の両立

📁 必要書類とチェックポイント

*このレポートは生成AIにて作成されています【2025/8/27作成】

提出書類	チェックポイント
助成金交付申請書	☐ 商業登記簿謄本 と申請者情報の一致確認 ☐ 代表者の役職名をHP等で照合
助成事業実施計画書	☐ エネルギーマネジメント体制の詳細記載 ☐ 一時滞在施設の具体的確保計画
見積書・設計図書	☐ 助成対象・対象外の明確な区分 ☐ 設計会社の担当印・社印必須
同意書類	☐ 建築物所有者の同意書取得 ☐ 共同申請時の全事業者同意

📅 申請スケジュール

- 事前準備期間**
書類準備に3～6ヶ月程度。事前相談を活用し申請要件の確認が重要。
エネルギー使用量実績の取りまとめと技術的検討を実施。
- 申請期間**
2025年4月23日（水）～2026年3月31日（火）
メール・郵送・窓口持参で申請可能。
※窓口は要事前予約（電話にて予約）
- 審査・交付決定**
申請後、書類審査により交付決定（先着順ではない）
- 事業開始届**
交付決定後6ヶ月以内に契約締結・届出提出
- 工事完了・実績報告**
2030年12月27日までに工事完了
完了後速やかに実績報告書提出

⚠️ 補足事項

- ☐ 国補助併用時も本事業の補助率適用
- ☐ リース契約期間は法定耐用年数以内も可能

❓ 問い合わせ

制度詳細	https://www.tokyo-co2down.jp/subsidy/cogeneration
お問い合わせ	コージェネレーションシステム導入支援事業ヘルプデスク TEL：03-5990-5085 〒163-0817 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル17階 受付時間：平日9:00～17:00（12:00～13:00除く）