

# 補助金 | 歴史ある建物や技術等観光資源の維持保全支援事業

東京都の歴史的・文化的価値のある観光資源を後世に継承

最大1,500万円

締切：2025年10月31日

申請難易度：★★★★☆

東京都

## 📌 制度の概要

東京都には後世に残すべき歴史的・文化的施設や技術等が多くあり、重要な観光資源となっています。東京都では、こうした観光資源として東京の魅力発信に資する、**歴史ある施設や技術等の維持保全に係る取組**を支援しています。

都内観光関連事業者が行う、概ね築50年以上の観光施設の維持保全や、概ね50年以上の実績を有する技術等の維持保全を図る取組に対して補助金を交付し、東京の歴史的・文化的価値の継承と観光産業の振興を図ります。重点エリア内の取組については特に手厚い支援を実施します。

## 🗨️ 支援内容

### ☐ 観光施設の維持保全

- 概ね築50年以上の観光施設の維持補修工事
- 建設当時の特色を残す老舗料理店の改修等

最大1,000万円

補助率：2/3以内

### ☐ 技術等の維持保全

- 郷土料理の技を継承するための人材募集・研修
- 伝統技術の広報PR・後継者育成

重点エリア内1,500万円

補助率：3/4以内

## 🎯 対象となる取組

### 【施設の維持保全】

- 概ね築50年以上の観光施設の維持・保全工事
- 歴史的建造物の改修・修繕工事
- 文化的価値を有する施設の保全工事

### 【技術等の維持保全】

- 概ね50年以上の実績を有する技術の継承
- 人材確保・育成に必要な経費
- 広報PR活動に関する経費

## 👥 対象者

- 都内観光関連事業者**（宿泊事業者、飲食事業者等）
- 歴史的・文化的価値のある施設を運営する事業者
- 伝統技術や郷土料理等を有する事業者

## 📍 重点エリア

- 台東区上野四丁目・六丁目地内（令和6年度指定）
- 葛飾区柴又七丁目地内（令和5年度指定）

## 📊 戦略的分析

### 【採択のポイント】

- 歴史的価値の明確化**：築50年以上の具体的根拠と文化的意義を詳細に記載
- 観光への**波及効果**：来訪者増加や地域経済活性化への具体的貢献
- 継承の**持続性**：維持保全後の運営体制と将来計画の明示

### 【重点エリア戦略】

- 上野・柴又エリア**での取組は補助率・上限額ともに優遇措置
- 重点エリア計画書との**整合性**が採択の重要な判断材料
- 地域連携による**面的な取組**が高く評価される傾向

## 📈 補助実績の推移



**補助実績（2020-2025年）**：歴史的建造物保全と伝統技術継承で安定した支援  
**平均補助額**：約520万円（重点エリア外）、約780万円（重点エリア内）

## 💡 活動事例と分野

取組分野	代表的な事例
老舗飲食店	昭和初期建築の料亭の改修工事・伝統料理技術継承
伝統工芸	江戸切子・江戸小紋等の技術継承・後継者育成
歴史的建造物	大正・昭和期の商店建築の保全・活用
文化施設	老舗銭湯・劇場等の設備改修・運営継続支援
地域文化	祭事・芸能の継承活動・記録保存事業

## 💡 採択率向上のポイント

- 歴史的根拠**：築年数や文化的背景を具体的な資料で証明
- 観光効果**：来訪者数増加や**経済波及効果**を数値で示す
- 継承計画**：技術や知識の後継者育成の具体的なスケジュール
- 地域連携**：商店街や観光協会との協働体制を構築

## 👤 専門家活用のススメ

- 建築士**：歴史的建造物の価値評価と保全計画の策定
- 文化財専門家**：伝統技術・文化的価値の学術的裏付け
- 観光コンサル**：観光資源化と誘客戦略の立案
- 補助金専門家**：申請書作成と採択確率向上のサポート

## 📄 必要書類とチェックポイント

\*このレポートは生成AIにて作成されています【2025/8/21作成】

提出書類	チェックポイント
申請書	<input type="checkbox"/> <b>歴史的価値</b> の詳細記載 <input type="checkbox"/> 観光への <b>貢献度</b> を数値化 <input type="checkbox"/> 継承計画の <b>具体性</b> 確保
事業計画書	<input type="checkbox"/> 実施スケジュールの詳細化 <input type="checkbox"/> 予算の積算根拠明示
見積書	<input type="checkbox"/> 複数業者からの相見積取得 <input type="checkbox"/> 工事内容の詳細仕様書添付
証明書類	<input type="checkbox"/> 築年数・歴史的価値の証明 <input type="checkbox"/> 事業者の納税証明書

## 📅 申請スケジュール

### 🕒 事前準備期間

書類準備に2〜3ヶ月程度。歴史的価値の証明資料収集が重要。専門家との事前相談を推奨します。

### 📅 公募期間

**2025年8月7日（木）～10月31日（金）**  
**LoGoフォーム**又は郵送による申請。  
※必着のため余裕をもった提出を。

### 🔍 審査期間

11月中旬～12月頃（予定）  
面接審査を実施

### 📌 採択結果通知

2025年12月頃  
すべての申請者に対して通知

### 📄 交付決定

**2026年1月～事業開始。**  
事業完了・実績報告は交付決定から1年以内

## ❓ 問い合わせ

制度詳細	<a href="#">東京都プレス発表ページ</a>
申請システム (LoGoフォーム)	電子申請システム ※詳細は制度ページ参照
お問い合わせ	産業労働局観光部 受入環境課 電話：03-5320-4802（代表）