

① 制度の概要

東京都内の公衆浴場における耐震化を促進するため、耐震補強工事に要する経費の一部を補助する制度です。公衆浴場利用者の**安全・安心の確保**を図ることを目的としています。

工事規模に応じて応急的修繕と計画的修繕の2つの区分があり、**2/3の高い補助率**で支援されます。随時受付により、施設の状況に応じて柔軟に申請することが可能です。

🏠 支援内容

☐ 応急的修繕

耐震補強工事及び耐震診断に要する経費

最大400万円

補助率：2/3以内

☐ 計画的修繕

耐震補強工事及び耐震診断に要する経費

最大660万円

補助率：2/3以内

☐ 緊急対応修繕

地震発生後の緊急修繕及び安全確保工事

最大300万円

補助率：3/4以内

🎯 対象となる取組

【共通対象事業】

- ☐ 既設公衆浴場の耐震補強工事
- ☐ 耐震診断に要する費用
- ☐ 必要と認められる附帯工事費

【修繕区分】

- ☐ 応急的修繕：少ない費用で行う修繕
- ☐ 計画的修繕：計画的に進める修繕

👤 対象者

- ☐ **公衆浴場の所有者又は経営者**
- ☐ 補助事業完了後5年以上営業継続する者
- ☐ 事業税及び都民税を滞納していない者
- ☐ 年度内で同一浴場での重複受給なし

※暴力団関係者は対象外となります。

💡 採択率向上のポイント

- ☐ **耐震診断の実施**：事前の診断結果による補強の必要性立証
- ☐ **継続営業の確約**：**5年以上**の営業継続計画書の提出
- ☐ **適正な見積書**：複数業者からの相見積もり取得
- ☐ **事前相談の活用**：担当部署との綿密な打合せ

📊 戦略的分析

【修繕区分選択戦略】

- ☐ **応急的修繕**：緊急性重視、早期対応
- ☐ **計画的修繕**：包括的改修、高額補助
- ☐ 段階的アプローチ：まず応急、次に計画的

【東京都独自の地域特性】

- ☐ **高い地震リスク**：耐震化の必要性大
- ☐ 銭湯文化保護：**地域資源**としての価値
- ☐ 随時受付制度：緊急時対応の柔軟性

📍 東京都内公衆浴場の状況



**施設数推移**：年々減少傾向、耐震化支援の重要性増大

**地震対策**：首都直下地震に備えた緊急性の高い事業

✂️ 耐震化工事の種類

工事分類	主な対象工事
構造補強	柱・梁の補強、耐震壁設置
基礎補強	基礎の増設・補強工事
屋根軽量化	重い瓦屋根から軽量材への変更
診断費用	耐震診断・構造計算書作成
附帯工事	給排水管移設等の関連工事

👥 専門家活用のススメ

- ☐ **建築士との連携**：適切な耐震診断と設計
- ☐ **施工業者選定**：公衆浴場工事の実績重視
- ☐ **行政書士活用**：申請書類作成支援
- ☐ **事前相談活用**：都担当者との事前協議

📁 必要書類とチェックポイント

\*このレポートは生成AIにて作成されています【2025/9/22作成】

提出書類	チェックポイント
補助金交付申請書	<input type="checkbox"/> <b>継続営業</b> の確約書添付 <input type="checkbox"/> 工事内容の詳細記載 <input type="checkbox"/> 補助区分の適切な選択
耐震診断書	<input type="checkbox"/> 建築士による <b>正式診断</b> <input type="checkbox"/> 補強必要性の明確な根拠
工事見積書	<input type="checkbox"/> 複数業者からの相見積もり <input type="checkbox"/> 工事内容の詳細内訳
営業許可証	<input type="checkbox"/> 有効期限内の許可証写し <input type="checkbox"/> 施設所在地の確認

📅 申請スケジュール

- 事前準備期間**  
耐震診断実施から申請まで2～3ヶ月。  
工事業者選定と見積書取得が重要。
- 申請受付**  
**随時受付**  
東京都への直接申請。  
※事前相談を強く推奨
- 交付決定通知**  
申請から約1ヶ月程度
- 工事着手**  
**交付決定後50日以内**に着手届提出必須
- 工事完了・精算**  
工事完了届→現地調査→補助金支払  
支払後10日以内に完了届提出

⚠️ 補足事項

- ☐ 同一年度内での重複申請は原則不可
- ☐ 工事完了後5年間の営業継続が条件

❓ 問い合わせ

制度詳細	<a href="https://www.shouhiseikatu.metro.tokyo.lg.jp/chousa/yokujyo/hojyokin/taikuri.html">https://www.shouhiseikatu.metro.tokyo.lg.jp/chousa/yokujyo/hojyokin/taikuri.html</a>
お問い合わせ	東京都生活文化スポーツ局 消費生活部生活安全課公衆浴場担当 TEL：03-5388-3058