

i 制度の概要

区市と連携し、公衆浴場の改築又は改修費用を補助することにより、公衆浴場施設を有効活用した都民の健康増進、都民相互の交流促進等、都民の福祉の向上を図るとともに、都民の入浴機会の確保に資することを目的とした制度です。

東京都内の普通公衆浴場において、**健康増進や地域交流に資する施設・設備**を整備する改築・改修事業が対象となります。区市長の推薦を受けた事業に対し、工事費用の一部を補助します。

🔍 支援内容

☐ 改築事業

既存公衆浴場の全面的な建て替え事業

最大7,500万円

補助率：1/4以内

☐ 改修事業

既存公衆浴場の部分的な修繕・改良事業

最大2,500万円

補助率：1/4以内

🎯 対象となる取組

【健康増進・地域交流施設】

- ☐ 30㎡以上のロビー・脱衣室等の施設
- ☐ ミニデイサービス実施可能な設備
- ☐ 駐車場・駐輪場の整備

【浴場設備・バリアフリー化】

- ☐ 泡・ジェット・電気・露天風呂等
- ☐ 手すり・滑り止め・段差解消
- ☐ エレベーター設置

【その他の対象設備】

- ☐ 受動喫煙防止設備
- ☐ クリーンエネルギー設備
- ☐ 高効率空調機・LED照明
- ☐ 災害時地域拠点施設設備

👤 対象者

- ☐ **公衆浴場の所有者**又は経営者
- ☐ 事業税及び都民税を滞納していない者
- ☐ 改築は15年以上、改修は10年以上営業継続
- ☐ 区市長による事業計画推薦を取得

💡 採択率向上のポイント

- ☐ **区市連携の明確化**：区市による改修費補助や健康増進事業での活用計画
- ☐ **地域貢献性の強化**：**介護予防事業**等での施設活用方針を具体化
- ☐ **設備の必要性説明**：都民の健康増進に資する設備の効果を明示
- ☐ **営業継続の確実性**：長期営業継続の財務基盤と計画根拠

📊 戦略的分析

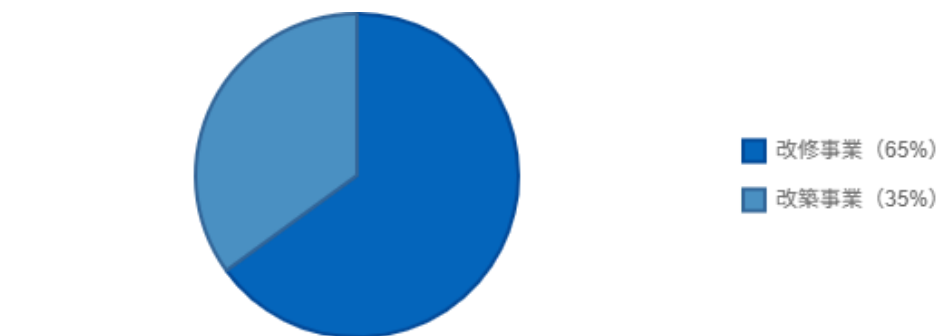
【改築・改修の選択戦略】

- ☐ **改築事業**は最大7,500万円で大規模投資
- ☐ 改修事業は**営業継続10年**で負担軽減
- ☐ 段階的改修で将来的改築への準備も可能

【区市連携による加点要素】

- ☐ **区市補助金**との併用で総合的支援
- ☐ 介護予防事業での**公的活用**が評価向上
- ☐ 地域の健康拠点としての位置づけが重要

📊 申請類型別構成



🔧 対象設備と効果

設備分野	主な整備内容
地域交流施設	30㎡以上ロビー、デイサービス設備
バリアフリー	手すり、段差解消、エレベーター
浴場設備	ジェット風呂、サウナ、露天風呂
環境対応	LED照明、高効率空調、太陽熱
防災機能	貯水槽、地域拠点機能

👤 専門家活用のススメ

- ☐ **建築士・設計士**：健康増進設備の効果的設計と法規適合性
- ☐ **行政書士**：複雑な申請書類作成と区市推薦手続支援
- ☐ **経営コンサル**：長期営業継続計画と財務面での実現可能性
- ☐ **介護福祉専門家**：地域活用計画の具体化と実効性向上

📁 必要書類とチェックポイント

*このレポートは生成AIにて作成されています【2024/9/19作成】

提出書類	チェックポイント
事業計画書	<input type="checkbox"/> 区市長推薦 を事前に取得済み <input type="checkbox"/> 健康増進効果を具体的に記載 <input type="checkbox"/> 営業継続計画の根拠を明示
工事設計書・見積書	<input type="checkbox"/> 補助対象設備を明確に区分 <input type="checkbox"/> 複数社見積 による適正価格
営業許可書・登記関係	<input type="checkbox"/> 現在の営業許可の有効性確認 <input type="checkbox"/> 建物・土地の権利関係整理
納税証明書・財務書類	<input type="checkbox"/> 事業税・都民税の滞納なし <input type="checkbox"/> 直近決算書で経営安定性立証

📅 申請スケジュール

- **事前準備期間**
区市長推薦取得に2～3ヶ月程度。
設計・見積取得と書類準備も並行実施。
- **申請受付**
随時受付
東京都生活文化スポーツ局への直接申請。
※事前相談を強く推奨。
- **審査・現地調査**
申請後約1～2ヶ月
- **助成決定**
審査完了後、助成決定通知
- **工事実施**
助成決定後60日以内に着工
年度内（3月31日まで）に完成必須

❓ 問い合わせ

制度詳細	https://www.shouhiseikatu.metro.tokyo.lg.jp/chousa/yokujo/hojyokin/kennkozoshinn.html
お問い合わせ	東京都生活文化スポーツ局消費生活部 生活安全課公衆浴場担当 電話番号：03-5388-3058